



АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.05.2022

№ 492

г. Березовский

Об условиях приватизации объекта недвижимости, включающего здание школы и земельный участок, расположенного по адресу: Свердловская область, г.Березовский, п.Островное, ул.Крылосова, 17

Руководствуясь ст.ст.18, 32.1 Федерального закона от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (в редакции от 02.07.2021), положением об организации продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 №860 (в редакции от 21.03.2022), положением о порядке и условиях приватизации имущества Березовского городского округа, утвержденным решением Думы Березовского городского округа от 27.05.2021 №357, прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества Березовского городского округа на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов, утвержденным решением Думы Березовского городского округа от 28.10.2021 №13 (в редакции от 27.01.2022 №32), администрация Березовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Приватизировать объект недвижимости, включающий нежилое здание, общей площадью 1144,5 кв.м, этажность: 2, с кадастровым номером 66:35:0109010:608 и земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 66:35:0218013:6, площадью 2451 кв.м, разрешенное использование – под объект образования (школу), расположенный по адресу: Свердловская область, г.Березовский, п.Островное, ул.Крылосова, 17, путем продажи на аукционе в электронной форме.

2.Установить:

начальную цену продажи в размере 3 761 567 (три миллиона семьсот шестьдесят одна тысяча пятьсот шестьдесят семь) рублей, в том числе стоимость здания школы 2 832 638 (два миллиона восемьсот тридцать две тысячи шестьсот тридцать восемь) рублей, включая НДС и стоимость земельного участка 928 929 (девятьсот двадцать восемь тысяч девятьсот двадцать девять) рублей в соответствии с отчетом об оценке от 15.04.2022 №1458/22;

величину повышения начальной цены продажи – «шаг аукциона» в размере 188 078,35 (сто восемьдесят восемь тысяч семьдесят восемь рублей тридцать пять) копеек;

сумму задатка для участия в аукционе в размере 752 313,40 (семьсот пятьдесят две тысячи триста тринадцать рублей сорок) копеек.

3. Комитету по управлению имуществом Березовского городского округа:

3.1. обеспечить публикацию извещения о проведении и об итогах аукциона на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов по реализации государственного и муниципального имущества (имущественных прав) – (torgi.gov.ru/new), официальном сайте администрации Березовского городского округа – (www.березовский.рф);

3.2. по результатам аукциона заключить с победителем торгов договор купли-продажи муниципального имущества в соответствии с действующим законодательством.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Березовского городского округа Коргуля А.Г.

Глава Березовского городского округа,
глава администрации



Е.Р. Писцов